

平成28年度 災害公営住宅 入居スケジュール

(平成28年12月1日現在)

※他にも入居要件がある場合や、工事の進捗によりスケジュールが前後する場合があります。詳細は各市町にお問い合わせください。

石巻市

施設名	募集戸数	完成予定時期	入居予定時期	入居募集スケジュール	特記事項
				入居申込	
南中里一丁目、根上り松、沖六匂西	南中里一丁目 1LDK車いす 1戸 根上り松 2LDK 3戸 沖六匂西 1LDK 3戸	完成済	資格審査終了後	随時募集中 申込数が募集戸数に達した時点で受付終了となります。	退去により空き室となった住戸の入居者募集です。借上型の住宅です。借上型とは、市が民間事業者より20年間一括して借上げて供給しているものです。募集詳細につくはH Pまたは事前登録相談窓口までお問い合わせください。http://www.city.ishinomaki.lg.jp/cont/10186000/0001/20130
水浜南、原	水浜南 1LDK 1戸 原 2LDK 1戸	完成済	資格審査終了後	随時募集中 申込数が募集戸数に達した時点で受付終了となります。	問い合わせ先/石巻市雄勝総合支所 地域振興課 代表 TEL：0225-57-2111
六本木畑、新沼田第一、新沼田第二、新西前沼第一、新西前沼第二、二番谷地、中央第一、中央第二、中央第三、日和が丘、門脇東、吉野町、簡場、大門町（1・2号棟）、湊町、黄金浜第一、黄金浜第二		完成済	資格審査終了後	随時募集中 申込数が募集戸数に達した時点で受付終了となります。	二番谷地と吉野町の一部は退去により空き室となった住戸の入居者募集です。
(仮称) 広淵、(仮称) 新東前沼、(仮称) 青葉西第二、新館、三ツ股第二、三ツ股第三、中浦第二、大街道東第一、大街道東第三、(仮称) 大街道東三丁目A、門脇西、大門町(3・4号棟)、(仮称) 新渡波D		H28年12月他	H28年12月他	随時募集中 申込数が募集戸数に達した時点で受付終了となります。	

(入居要件(共通)) 以下のいずれかに該当し、現に住宅に困窮していることが明らかな方
○東日本大震災で住宅の「り災判定が全壊の方」
○東日本大震災で住宅の「り災判定が大規模半壊又は半壊」で解体を余儀なくされた方
※石巻市外で被災された方も申込みできますが、石巻市内で被災された方の入居を優先します。
(重要事項) 次に該当する方は、入居資格がありません。
・市町村民税等、固定資産税及び軽自動車税を滞納している方
・過去5年以内に迷惑行為等で公営住宅を退去させられた方
・暴力団員
・民間賃貸住宅に入居し、住宅再建した方
・過去に入居していた公営住宅において実賃等を滞納している方
・被災した住居以外の住居や賃貸を所有（共有名義含む。）している方
・新たに住居を建設・購入した場合や被災した住居を補修し再建した方
・夫婦で別居等、家族を不自然に分割または合併している方

■問い合わせ先／石巻市 事前登録相談窓口 TEL:0225-90-8041/0225-90-8042 代表 TEL:0225-95-1111(内線3981～3983)

塩竈市

施設名	戸数	完成予定時期	入居開始予定時期	入居募集スケジュール		特記事項
				入居申込(本申込)	入居決定	
伊保石地区災害公営住宅（第Ⅱ期）	4	H28年度	入居済	空住戸が発生した場合には、募集を行います。		募集終了
錦町地区災害公営住宅	40	H26年度	入居済	空住戸が発生した場合には、募集を行います。		募集終了
北浜地区災害公営住宅	31	H28年度	平成29年3月	空住戸が発生した場合には、募集を行います。		募集終了 ※入居者決定済み
清水沢東地区災害公営住宅	170	H28年度	入居開始済み	随時募集中 申込み数が募集戸数に達した時点で受付終了となります。	資格審査終了後	ペット共生棟あり
錦町東地区災害公営住宅	70	H28年度	平成29年3月	空住戸が発生した場合には、募集を行います。		募集終了 ※入居者決定済み
浦戸野々島地区災害公営住宅	15	H26年度	入居開始済み	随時募集中 申込み数が募集戸数に達した時点で受付終了となります。	資格審査終了後	木造2階
浦戸寒風沢地区災害公営住宅	11	H27年度	入居開始済み	随時募集中 申込み数が募集戸数に達した時点で受付終了となります。	資格審査終了後	木造平屋

(入居要件(共通)) 下記の(1)～(5)すべてに該当する方
(1)東日本大震災により居住していた住居が、下記の①、②のいずれかに該当する。
①「全壊」した方
②「大規模半壊、半壊」で解体を余儀なくされた方（解体が確実な方も含む、解体予定の方、大家等の都合により解体していない方はご相談ください）
(2)居住できる持家がなく、住宅に困っている。
(3)仮設住宅（みなし仮設住宅を含む）もしくは親族宅等の避難先等に居住している。
(4)申込者や同居予定者が暴力団員でない。
(5)市税等の滞納がない（徴収猶予期間を除く）。

■問い合わせ先／塩竈市建設部定住促進課 TEL:022-355-8347

気仙沼市

地区名	戸数(調整中)	入居予定時期	地区名	戸数(調整中)	入居予定時期		
鹿折地区	1工区	110	入居開始済み	大沢地区	28	入居開始済み	
	2工区	150	入居開始済み	只越地区	11	入居開始済み	
	3工区	24	H28年12月	宿（明戸）地区	17	H29年1月	
気仙沼内湾（魚町・入沢）地区	入 沢	59	H29年2月～5月	宿（旧唐桑小跡）地区	14	H29年3月	
	魚 町	15	入居開始済み	舘立地区	7	入居開始済み	
気仙沼内湾（南町）地区	一丁目	36	入居開始済み	小鯖地区	16	入居開始済み	
	二丁目	24	H29年4月	大浦地区	18	入居開始済み	
気仙沼内湾（八日町）地区		11	入居開始済み	牧沢地区	1工区	44	H28年12月
気仙沼駅前地区	先工区	64	入居開始済み		2工区	159	H29年3月
	後工区	130	H29年5月		3工区	64	H29年3月
四反田地区		70	入居開始済み	面瀬地区	109	入居開始済み	
南気仙沼（幸町）地区		176	入居開始済み	階上地区	1工区	76	入居開始済み
南気仙沼（内の脇）地区		144	入居開始済み		2工区・下原	18	入居開始済み
南郷地区	先工区	75	入居開始済み		3工区・前林	12	入居開始済み
	後工区	90	入居開始済み	1工区	11	入居開始済み	
稲山地区		30	入居開始済み	大島地区	2工区	4	入居開始済み
九条地区	集合	18	入居開始済み	3工区	23	入居開始済み	
	戸建	8	入居開始済み	大谷地区	72	入居開始済み	
赤岩五駄鱈地区		21	入居開始済み	山谷地区	13	入居開始済み	
	A工区	12	入居開始済み	1工区・街	16	入居開始済み	
切通地区	B工区	21	入居開始済み	津谷地区	16	入居開始済み	
	C工区	9	入居開始済み	小泉地区	2工区・下町	15	入居開始済み
	D工区	30	入居開始済み		37	入居開始済み	

■特記事項 入居予定については、工事の進捗により1ヶ月～2ヶ月程度前後する場合があります。

(入居要件(共通)) 下記の2つの要件を全て満たすことが必要です。
(1)東日本大震災で被災し、住まいが、全壊（全壊・全流出）のり災判定を受けた方、または、大規模半壊または半壊のり災判定を受け、住宅を取り壊した方（取り壊すことが確実である方を含む）。
(2)現に住宅に困窮していることが明らかであること。

■問い合わせ先／気仙沼市建設部災害公営住宅整備課 TEL:0226-22-3421(直通)

美里町

施設名	戸数	完成予定時期	入居開始予定時期	入居募集スケジュール			特記事項
				事前登録(仮申込)	入居申込(本申込)	入居決定	
御蔵場住宅(牛飼地区)	24	H25年9月30日完成	H25年10月～開始		随時受付	随時決定	3DK 2戸、2DK 2戸募集中

(入居要件(共通)) 同居親族の有無、取入等に依らず、次に該当すること。
(1)住宅の罹災程度が全壊の世帯
(2)住宅の罹災程度が半壊・大規模半壊で解体した、又は解体することが確実である世帯
(3)現に住宅に困窮していることが明らかな者であること。
(4)入居者又は入居者と現に同居し、若しくは同居しようとする親族が暴力団員でないこと。
(5)町営住宅の家賃又は町営駐車場の使用料および市町村民税その他町長が定める地方税を滞納していないこと

■問い合わせ先／美里町防災管財課 TEL:0229-33-2142

七ヶ浜町

施設名	戸数	完成予定時期	入居開始予定時期	入居募集スケジュール			特記事項	
				事前登録(仮申込)	入居申込(本申込)	入居決定		
松ヶ浜地区町営住宅	32	完成済み	入居済み		平成28年9月30日まで	随時	町外被災者の募集は終了	
吉田浜地区町営住宅	6						入居決定済み募集終了	
代ヶ崎浜地区町営住宅	24					平成28年9月30日まで	随時	町外被災者の募集は終了
花洲浜地区町営住宅	50					平成28年9月30日まで	随時	町外被災者の募集は終了
高蒲田浜地区町営住宅	100					平成28年9月30日まで	随時	町外被災者の募集は終了

(入居要件(共通)) ●下記事項すべてに合致する世帯
○東日本大震災当時、宮城県内に居住し、住宅を滅失した方（住宅の罹災判定が全壊、大規模半壊または半壊で住宅を解体した世帯）
○住宅を再建していない方
○生活再建支援金加算金を受領していない方
○入居予定者の中に暴力団員がいない世帯
○住民税など税金を滞納していない世帯
※ペットの飼育は不可。なお、仮申込みにて震災前から飼育していた方に限り飼育を可としているので、入居する住戸がペットを飼育している住戸の近くになる場合があります。

■問い合わせ先／七ヶ浜町建設課 管理係 TEL:022-357-7441

東松島市

施設名	戸数	空き戸数	完成予定時期	入居開始予定時期	入居募集スケジュール		特記事項
					入居申込(本申込)	入居決定	
野蒜北部丘陵地区	84	19	H29年5月	H29年6月	H29年4月	H29年5月	
野蒜北部丘陵地区	86		H29年7月	H29年8月	H29年6月	H29年7月	
柳の目西地区	100		H31年2月	H31年3月	H31年1月	H31年2月	

入居開始済住宅 15地区 ※空きの状況や募集スケジュールは、別途問い合わせください。

(入居要件(共通)) 東日本大震災より住宅を失い、居住できる持ち家を所有しておらず、現在、住宅に困窮している方。

■問い合わせ先／東松島市建設部建設課 復興住宅班 TEL:0225-82-1111(内2264)

大崎市

施設名	戸数	完成予定時期	入居開始予定時期	入居募集スケジュール			特記事項
				入居申込(本申込)	入居予定者決定	契約締結入居決定	
古川駅前大通住宅	35	完成済	H26年11月		募集終了（12月より一般公募へ切替）		※入居決定済 中層6階（RC）、エレベータ
古川駅東住宅	35	完成済	H26年11月		募集終了（12月より一般公募へ切替）		※入居決定済 中層4階（RC）、エレベータ
古川七日町住宅	30	完成済	H27年2月		募集終了（12月より一般公募へ切替）		※入居決定済 中層5階（RC）、エレベータ
古川十日町住宅	20	完成済	H27年7月		募集終了（12月より一般公募へ切替）		※入居決定済 高層7階（S）、エレベータ
鹿島台姥ヶ沢住宅	45	完成済	H27年7月		募集終了（12月より一般公募へ切替）		*空有り 木造平屋・木造2階
田尻沼部住宅	5	完成済	H26年9月		募集終了（12月より一般公募へ切替）		※入居決定済 木造平屋・木造2階

(入居要件(共通)) ○東日本大震災で住宅が滅失し、またはその居住する住宅が居住不能になり、住宅に困っている方
○入居者及び同居する方が暴力団員でないこと

■問い合わせ先／大崎市建設部建築住宅課住宅管理係 TEL:0229-23-8054

栗原市

施設名	戸数	完成年月日	入居開始年月日	入居募集スケジュール		特記事項
				入居申込	入居決定	
市営上堤住宅(若柳地区)	10	H25年8月	H25年9月	先着受付	概ね受付から2週間	1戸募集
市営神明住宅(栗駒地区)	4	H25年8月	H25年9月		空き住居が発生した場合には募集を行います。	入居決定済み
市営五輪東住宅(高清水地区)	1	H25年8月	H25年9月		空き住居が発生した場合には募集を行います。	入居決定済み

(入居要件(共通)) 下記条件のすべてに該当する方（栗原市に住民登録のない方、栗原市外で被災された方も申込みできます。）
(1)東日本大震災により滅失した住宅に居住していた方
①り災証明書で全壊と判定された方
②り災証明書で大規模半壊、半壊と判定された方で止むを得ず住宅を取り壊した方
(2)現在、住宅に困っていること。
(3)市税等の滞納がない方
(4)連帯保証人となる方がいること。
(5)暴力団員でないこと(入居予定の親族も含みます。)

■問い合わせ先／栗原市建設部建築住宅課住宅係 TEL:0228-22-1153

亘理町

施設名	戸数	完成予定時期	入居開始予定時期	入居募集スケジュール			特記事項
				事前登録(仮申込)	入居申込(本申込)	入居決定	
西木倉住宅(集合)	100	完成済	入居開始済	なし	H28年3月～	入居許可日 平成28年5月1日 平成28年6月1日 平成28年7月1日 平成28年8月1日 平成28年9月1日 平成28年10月1日 平成28年11月1日	H28.3.1～H28.9.30まで随時募集受付
下茨田南住宅(集合)	125	完成済	入居開始済				
上浜街道住宅(集合)	125	完成済	入居開始済				
大谷地住宅(集合)	30	完成済	入居開始済				
中野住宅(戸建)	28	完成済	入居開始済				
江下住宅(戸建)	17	完成済	入居開始済	募集終了			
上浜街道住宅(戸建)	40	完成済	入居開始済				
大谷地住宅(戸建)	11	完成済	入居開始済				
南河原住宅(戸建)	1	完成済	入居開始済				

(入居要件(共通)) ○震災により居住していた住宅のり災判定が全壊、又は大規模半壊、半壊で修繕が難しく住宅を解体した世帯
○福島原発事故による避難者で、現在避難指示区域に指定されている区域に居住していた世帯

■問い合わせ先／亘理町都市建設課 施設管理班 TEL:0223-34-0512

山元町

施設名	戸数	完成予定時期	入居開始予定時期	事前登録(仮申込)	入居募集スケジュール	入居決定	特記事項				
					入居申込(本申込)						
新山下駅周辺地区(第1期)	50	完成済	入居開始済	なし	H28年3月～		※1：H25.7～8月に行った最終意向調査のこと				
新山下駅周辺地区(第2期)	25	完成済	入居開始済								
新山下駅周辺地区(第3期)	230	完成済	入居開始済								
	2	H27年10月～	H27年10月～								
	10	H27年12月～	H27年12月～								
	21	H27年2月～	H27年3月～								
	42	完成済	入居開始済								
新坂元駅周辺地区	10	H27年9月～	H27年9月～								
	4	H27年10月～	H27年11月～								
	16	H29年3月～	H29年3月～								
宮城病院周辺地区	67	H29年3月～	H29年3月～								・新坂元駅周辺地区は、入居決定済みとなっています。

(入居要件(共通)) ○東日本大震災により居住していた住宅のり災程度が全壊の世帯。
○東日本大震災により居住していた住宅のり災程度が半壊・大規模半壊で解体した、または解体することが確実な世帯。

■問い合わせ先／山元町まちづくり整備課 TEL:0223-37-5111 山元町建築営繕室 TEL:0223-29-4978

