

# みやぎ復興定期便

8月号

～みやぎ復興定期便をお届けします～

県外へ避難されている皆さまへ  
宮城県内の復興の動きや各種支援等の情報など、帰郷にお役立ていただく情報をお届けします。  
これまでお届けした内容は下記ホームページからご覧いただけます。  
<http://www.pref.miyagi.jp/site/ej-earthquake/teikibin.html>



## サービス付き高齢者向け住宅について

### ■住宅の認定基準

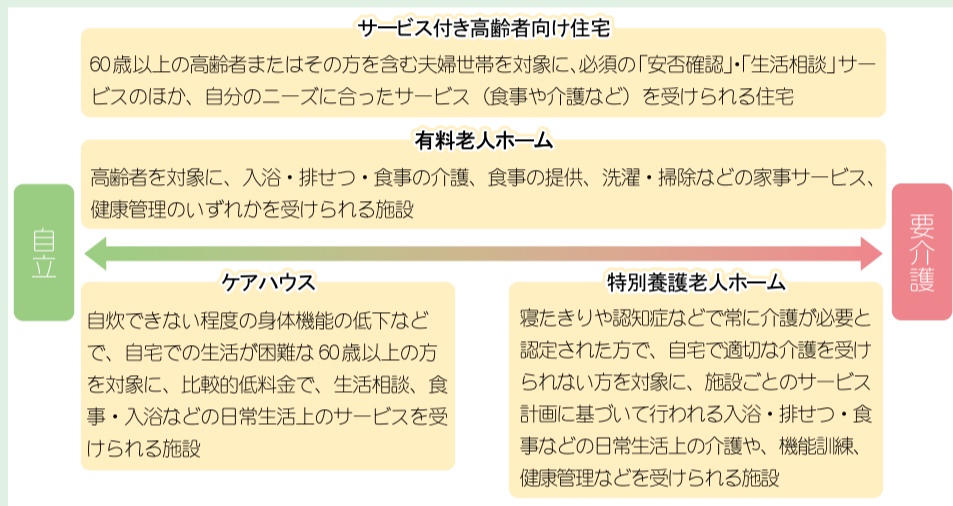
サービス付き高齢者向け住宅とは、高齢者が安心して生活できるよう配慮された民間の賃貸住宅などで、次の3つの基準を満たし、県（仙台市内の住宅は仙台市）に登録された住宅です。

- ・バリアフリーに関する基準  
段差のない床、トイレ内の手すりの設置など、バリアフリー化が図られている。
- ・入居者へのサービスに関する基準  
「安否確認」と「生活相談」のサービス（以下「基本サービス」）が提供される。
- ・入居契約に関する基準  
長期入院を理由に一方的に解約されないなど、入居者の居住の安定が図られた契約が結ばれている。

### ■他の高齢者向け住宅との違い

高齢者向け住まいには老人ホームやケアハウスなどの種類があり、それぞれに特性があります（図1）。その中で、「サービス付き高齢者向け住宅」は、基本サービス以外にも介護・生活支援サービスなど、自分の希望に応じて選ぶサービス（選択サービス）を受けることができる住まいとなっています。

図1



### ■入居費用

家賃・共益費のほか、基本サービス費用が必要です。このほか、選択サービスを利用する場合は、その費用が必要になります。

区分	分類	種類	内容	費用
必ずかかる費用	住居費	家賃 共益費	居住するために必要な費用	月々の家賃+共益費
		基本サービス	安否確認 生活相談	サービスの範囲は住宅により異なる 月々の固定費用
必要に応じてかかる費用	選択サービス	食事、家事援助、健康管理、生活支援など	提供内容は住宅により異なる	住宅により異なる
		介護サービス	介護保険サービス 介護保険外サービス	心身の状況により個別契約 利用の都度

### ■入居方法

インターネット上の「サービス付き高齢者向け住宅情報提供システム」でこれらの住宅の事業者、家賃、提供されるサービス内容などの情報を得ることができます。また、インターネットの利用が難しい場合には、下記にお問い合わせください。インターネット等でサービス内容を確認後、任意で現地確認を行い、事業者へ入居申込みをしてください。

- ◎県住宅課（仙台市以外の住宅） ☎022-211-3256  
<http://www.pref.miyagi.jp/soshiki/juutaku/>
  - ◎仙台市住宅政策課（仙台市内の住宅） ☎022-214-8330  
[http://www.city.sendai.jp/sumiyoi/sumai/joho/1208918\\_1627.html](http://www.city.sendai.jp/sumiyoi/sumai/joho/1208918_1627.html)
- 物件情報サイト「サービス付き高齢者向け住宅情報提供システム」  
<http://www.satsuki-jutaku.jp/index.php>

## 国の教育ローンについて

「国の教育ローン」は、高校や大学等への入学時・在学中にかかる費用を対象とした公的な融資制度です。日本政策金融公庫では、東日本大震災により被災された方を対象に、通常より低い利率や通常のご返済期間より長くご利用いただける「災害特例措置」を実施しています。詳しい内容は、下記連絡先までお問合せください。

- 融資額：お子さま1人あたり350万円以内
- 利率：年1.90%（固定金利・保証料別）  
※母子家庭または世帯年収200万円（所得122万円）以内の方は、年1.50%（固定金利・保証料別）
- 返済期間：15年以内  
※交通遺児家庭、母子家庭、父子家庭または世帯年収200万円（所得122万円）以内の方は、18年以内
- 使い道：入学金、授業料、受験費用、在学のためのアパート代、定期券代など
- 返済方法：毎月元均等返済（ボーナス時増額返済も可能）
- 保証：（公財）教育資金融資保証基金（連帯保証人による保証も可能）

◎教育ローンコールセンター ☎0570-008659

## 復興の進捗状況

### 宮城県内の雇用情勢

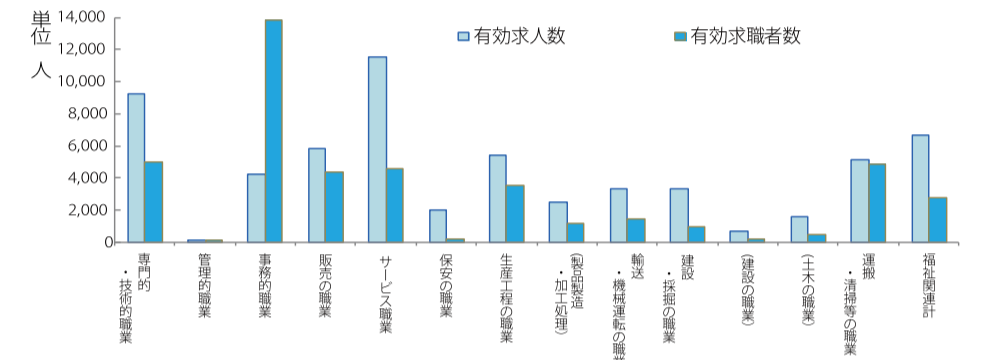
#### ●宮城県内の公共職業安定所有効求人倍率

平成28年4月の県内の有効求人倍率（1.47倍）は、東日本大震災発生の翌月（平成23年4月）は0.44倍）に比較すると1.03ポイント高くなっています。 ※全体は季節調整値

安定所名	全体※	仙台	石巻	塩釜	気仙沼
H23年4月	0.44	0.50	0.28	0.27	0.19
H28年4月	1.47	1.46	1.78	0.82	1.83

#### ●宮城県内の求人・求職のバランス（常用的フルタイム・パートタイム）

事務的職業では、有効求人数に対し、有効求職者数が大きく上回っています。逆に、サービス業、福祉関連、生産工程の職業等では有効求人数に対して人が集まりにくい状況になっており、求職者の希望と求人状況にミスマッチが見られます。



## 山元町住宅取得支援制度について

山元町では、マイホームを取得したい新婚世帯、子育て世帯、転入される方に対し、住宅取得奨励事業を行っています。

#### ■対象になる世帯（いずれかに該当する方）

新婚世帯	夫婦のいずれか一方が45歳未満である婚姻後5年を経過していない世帯
子育て世帯	子ども（出生から18歳に達する日の属する年度の末日までの間にある子）を扶養している世帯
新規転入者	2年以上山元町外に居住し平成20年4月1日以降に転入した者

- （注1）山元町に定住する意思があり、納付すべき市町村民税等の滞納がないこと。
- （注2）平成23年3月11日において山元町に住所を有し、かつ被災者再建支援法第3条に基づく東日本大震災に係る被災者生活再建支援金の支給を受けた者又は、防災集団移転促進事業に係る補助金、東日本大震災による津波被災住宅再建のための補助金及び、がけ地近接等危険住宅移転事業に係る補助金を受けた者が住宅を新築又は購入する場合を除く。

#### ■住宅の完成・契約時期

新築住宅	平成20年4月1日以降に完成したもの
中古住宅	平成20年4月1日以降に売買契約が成立したもの

ただし、床面積が50㎡以上のもの（併用住宅の場合、住宅部分の面積割合が2分の1以上で、住宅部分の床面積が50㎡以上のもの。）で、自己の居住用のもの。

#### ■補助金額

新築住宅	50万円（ただし、所得価格が補助金額に満たない場合はその額）
中古住宅	20万円（ただし、所得価格が補助金額に満たない場合はその額）

#### ■加算額（新築住宅）（※ただし、取得価額が補助金額に満たない場合はその額）

新婚世帯及び子育て世帯	70万円加算
新規転入者	100万円加算
指定区域（下水道区域内で2年以上前から宅地となっていた区画）	30万円加算
町内建築業者（元請に限る）	30万円加算
土地取得（平成20年4月1日以降に上記住宅の敷地に供するために取得したもの）	20万円加算

#### ■加算額（中古住宅）（※ただし、取得価額が補助金額に満たない場合はその額）

新婚世帯及び子育て世帯	40万円加算
新規転入者	40万円加算

#### ■申請方法

詳しくは、下記窓口までお問い合わせください。

◎山元町町民生活課生活班 ☎0223-37-1112

## 全国避難者情報システム登録について

東日本大震災により宮城県外へ避難した皆さまへの連絡は、「全国避難者情報システム」の登録情報により行っております。大切な情報を確実にお届けするためにも、登録についてのご理解とご協力をお願いします。

登録手続きは、現在お住まいの市町村役場でできます。また、避難先を移動された場合や避難を終了された場合の登録もよろしくお願ひします。

◎現在お住まいの市町村役場（全国避難者情報システム担当）



## 交流会・イベント情報

東日本大震災で宮城県外に避難された皆さまを対象とした交流会・イベント情報をお知らせします。

交流会名	日時	場所	参加費	お申込み・お問い合わせ先
宮城県避難者交流会・相談会	8/6(土) 14:00～16:30(13:30～受付)	えんてつビル貸会議室 (浜松市中区旭町12-1遠鉄百貨店新館9階)	無料	みやぎ避難者帰郷支援センター(中部) (団体名:NPO法人地域づくりサポートネット) ☎0120-553-833(8/1(月)申込締切)
第1回宮城県避難者交流相談会	8/20(土) 13:00～16:00(12:30～受付)	中野サンプラザ研修室10 (東京都中野区中野4-1-1)	無料	宮城県庁震災復興推進課 ☎022-211-2408 FAX 022-211-2493 fukusui2408@pref.miyagi.jp
石巻ジュニアジャズオーケストラ応援、学習サポート宮城県避難者交流会	8/21(日) 13:00～16:00	北千里公民館会議室 (吹田市古江台4丁目2D-7)	無料	全日本企業福祉協会 sien@hukusi.or.jp
お茶のみ交流・スポーツ吹き矢(一関市社会福祉協議会)	8/24(水) 13:30～15:30	千厩農村勤労福祉センター体育館 (一関市千厩町千厩字町浦97-1)	200円 (マウスピース代別途110円)	一関市社会福祉協議会(菊地・佐々木・千葉) ☎0191-23-6020 8/10までに要事前申込み
健康診断と夏休み学習サポート宮城県避難者交流会	8/25(木) 13:00～17:00	和歌山生協病院内会議室 (和歌山市有本143-1)	無料	全日本企業福祉協会 sien@hukusi.or.jp
宮城県避難者相談会 in 札幌・函館	8/27(土) 10:00～12:00(9:30～受付)	かてる2・7 610会議室 (札幌市中央区北2条西7丁目)	無料	みやぎ避難者帰郷支援センター(北海道) (団体名:一般社団法人北海道広域避難アシスト協会) ☎0120-311-403

※予定が変更になる場合があります。詳しくは問い合わせ先にご確認ください。



## 宮城県内のイベント情報

8～9月に開催される、宮城県内のイベント情報をお知らせします。

地域	イベント名	開催月日(曜日)	会場	お問い合わせ先電話番号	地域	イベント名	開催月日(曜日)	会場	お問い合わせ先電話番号
石巻市	にっこりタ市	8/12(金) 15:00～17:00	北上中学校駐車場または「にっこりサンパーク」	石巻市北上地域物産振興協会 ☎0225-67-2114	仙台市	第27回広瀬川灯ろう流し 光と水とコンサートの夕べ	8/20(土) 15:00～21:00 (花火大会は19:45～)	仙台市広瀬川河岸宮沢橋下特設会場	広瀬川灯ろう流し事務局 (長町駅前プラザ) ☎022-304-2321 (平日10:00～18:00)
女川町	マリナル女川・いか祭り	8/13(土)～14(日) 10:00～15:00	マリナル女川おさかな市場	マリナル女川事業協同組合 ☎0224-54-4714	岩沼市	いわぬま市民夏まつり	8/20(土) 13:00～21:00	岩沼市役所前広場ほか	岩沼市商工会 ☎0223-22-2526
気仙沼市	気仙沼大島浦の浜希望花火大会	8/13(土) ※雨天の場合は14日または15日 17:00～21:00 (花火打ち上げ20:00～(予定))	気仙沼市浦の浜漁港	グリーンアイランドおおしま ☎0226-28-2012	気仙沼市	本吉マンボウサンパ大会	8/20(土)(予定) 16:00～20:30	気仙沼市本吉町津谷商店街表通り	本吉マンボウサンパ大会実行委員会(本吉唐桑商工会) ☎0226-42-2028
亶理町	2016年わたりふるさと夏まつり	8/15(月)13:00～20:30 ※花火の打ち上げは19:20～20:00	亶理町荒浜漁港周辺	2016年わたりふるさと夏まつり実行委員会 (亶理町商工観光課内) ☎0223-34-0513	南三陸町	八幡川かがり火まつり福興市	8/27(土) 18:00～21:00(予定)	志津川仮設魚市場周辺会場	福興市実行委員会 ☎090-7077-2550
石巻市	和の灯2016 和渚夏まつり	8/15(月)17:00～21:00	旧北上川河川敷和渚水辺の楽校	河南桃生商工会 ☎0225-72-3586	七ヶ浜町	七の市	8/28(日)	漁協七ヶ浜支所駐車場	多賀城・七ヶ浜商工会七ヶ浜事務所 ☎022-365-3912
松島町	松島流灯会海の盆	8/15(月)～16(火)(予定)	松島海岸中央広場周辺、五大堂周辺、瑞巖寺周辺(予定)	松島流灯会 海の盆事務局 ☎022-354-2618	石巻市	第13回トリコロレ音楽祭	8/28(日) 10:30～20:00 (小雨決行) ※演奏開始・終了時間は各会場により異なる	石巻市の中心商店街の空き店舗・駐車場など10会場以上	トリコロレ音楽祭実行委員会(街づくりまんぼう内) ☎0225-23-2109
東松島市	東松島市鳴瀬流灯花火大会	8/16(火) 打ち上げ20:00～20:30	国道45号線鳴瀬大橋上流左岸河川敷	東松島市観光物産協会 ☎0225-87-2322	石巻市	牡鹿鯨まつり	8/28(日) 10:00～15:00(本祭り)	石巻市鮎川浜(旧公民館跡地)	(一社)石巻観光協会牡鹿事務所 ☎0225-45-3456
松島町	瑞巖寺大施餓鬼会	8/16(火) 供養祭20:00～(供養受付16:00～)	松島海岸中央広場	瑞巖寺 ☎022-354-2023					

※予定が変更になる場合があります。詳しくは問い合わせ先にご確認ください。

## 各種相談窓口

東日本大震災で避難された皆さまのお悩み等にお応えする相談窓口をご紹介します。

住宅に関する相談			仕事に関する相談		
窓口名(実施機関名)	相談内容	受付時間・連絡先	窓口名(実施機関名)	相談内容	受付時間・連絡先
住まいるダイヤル(公益財団法人住宅リフォーム・紛争処理支援センター)	法律に基づいて国土交通大臣から指定を受けた住宅専門の相談窓口(電話)です。住まいのことは、何でも気軽にご相談ください。	☎0570-016-100 全国どこからでも市内料金でご利用いただけます。 ※PHSや一部のIP電話からは次の番号におかけください。 ☎030-3556-5147(通話料有料) 受付時間:10:00～17:00(土、日、祝休日、年末年始を除く)	職場のトラブル相談ダイヤル	社会保険労務士の先生が職場のトラブルに関する相談に電話で無料で応じます。	☎0570-07-4864(通話料有料) 受付時間:11:00～14:00(平日)
住宅金融支援機構お客様コールセンター(住宅金融支援機構)	被災された方の災害専用ダイヤルです。	☎0120-086-353(通話料無料) ※PHSや国際電話などでご利用いただけない場合は次の番号におかけください。 ☎048-615-0420(通話料有料) 受付時間:9:00～17:00(祝日、年末年始は休業)	みやぎ移住サポートセンター(東京サポートセンター)	・UIターンをお考えの方に、専門の相談員がご相談にのります。 ・県内の求人情報の提供をはじめ、キャリアカウンセリングや県内企業でのインターンシップも実施しております。	☎03-6734-1344 受付時間:10:00～18:00(日曜、月曜、祝日、年末年始を除く) ※日曜は電話相談のみ対応

## みやぎの風景

宮城県内の復興の様子をご紹介します。



4月17日 9年ぶりの戸倉神社春祭り(南三陸町) ※写真提供:南三陸町



4月23日 港町一丁目・海岸通地区津波避難デッキが開通(塩竈市) ※写真提供:塩竈市



4月24日 千年希望の丘交流センターが開所(岩沼市) ※写真提供:岩沼市



5月14日 復興が進む堀切山地区(女川町) ※写真提供:女川町

## ご意見をお寄せください

「ご意見等記入用紙」と「返信用封筒」を同封していますので、ご意見や感想などをお寄せください。みやぎ復興定期便の充実にに向けて活用させていただきます。また、今後の送付を希望しない場合は、「ご意見等記入用紙」でお知らせください。(発行スケジュールの都合により、不要のご連絡を頂いた方にも1～2号程度続けて送付される場合があります。あらかじめご了承ください。)