

宮城県復興まちづくり通信

Vol. 29

平成28年12月にオープンしたハマテラス (女川町)

平成29年3月発行

トピック

1. 南三陸町さんさん商店街のオープンについて

南三陸町では、「南三陸町まちなか再生計画」を策定し、にぎわいづくりの拠点となる商店街づくりを進めています。

「南三陸町さんさん商店街」は、平成24年2月から平成28年12月までのおよそ4年間仮設店舗での営業を行っていましたが、平成29年3月3日に本設店舗として新たにオープンしました。オープンした商店街には28の店舗が営業を開始しています。

魅力ある新商店街ができたことで、地元住民の買い物の場として、また、観光の拠点として、南三陸町のにぎわいの創出が期待されています。



オープン直後の南三陸町さんさん商店街

2. 復興交付金 交付可能額通知(第17回目)について

平成29年2月28日に、復興庁から復興交付金に係る第17回目の交付可能額が通知されました。

復興交付金は県内沿岸部の各市町へ409億円(国費ベース)配分され、このうち国土交通省所管事業は398億円(国費ベース)配分されました。

今回の配分では、石巻市の災害公営住宅整備事業や気仙沼市及び石巻市の優良建築物等整備事業の3地区へ新規に事業費が配分されました。

配分額の大きい事業種別は、「被災市街地復興土地地区画整理事業」、次いで「道路事業」、「災害公営住宅整備事業」、「災害公営住宅家賃低廉化事業」の順となっています。

県事業分を含む(単位:億円)

市町名	第16回までの交付可能額計		第17回交付可能額		合計		備考
	事業費	国費	事業費	国費	事業費	国費	
気仙沼市	3,328.7	2,688.1	155.0	121.1	3,483.7	2,809.2	沿岸部 (15市町)
南三陸町	1,382.2	1,124.5	31.7	25.3	1,413.9	1,149.8	
石巻市	5,203.6	4,226.9	57.5	48.0	5,261.0	4,274.9	
女川町	1,573.4	1,252.6	146.6	110.7	1,720.0	1,363.3	
東松島市	1,938.2	1,551.2	30.6	26.2	1,968.8	1,577.5	
松島町	232.7	179.0	0.5	0.4	233.2	179.5	
利府町	76.4	58.9	0.8	0.6	77.2	59.6	
塩竈市	658.2	513.0	0.1	0.1	658.3	513.1	
七ヶ浜町	419.6	339.9	-	-	419.6	339.9	
多賀城市	537.1	430.7	-	-	537.1	430.7	
仙台市	2,372.0	1,971.4	-	-	2,372.0	1,971.4	
名取市	1,029.2	817.9	90.8	71.7	1,120.0	889.6	
岩沼市	905.0	711.3	0.5	0.4	905.5	711.7	
亘理町	853.2	676.7	5.1	3.8	858.3	680.6	
山元町	1,017.3	806.3	0.2	0.1	1,017.5	806.4	
計	21,526.7	17,348.5	519.3	408.6	22,046.0	17,757.1	

※端数処理により合計と一致しない場合があります

各地域の動き

平成28年度の復興まちづくりのあゆみについてとりまとめました。

東日本大震災から6年が過ぎました。全国の皆様から温かい御支援をいただき、平成28年度は多くの市町で復興が実感できるイベントなどが開催されました。

4月には岩沼市で仮設住宅閉所式が行われ、被災者の皆様が新しい生活を始めています。

10月には山元町の新市街地まちびらき、11月には東松島市でひがしまつしま復幸まつりが開かれ、新しいまちの門出を祝いました。



6



2



1



5



3



4

4月	4月23日	塩竈市	津波避難デッキ開通式	1
	4月28日	岩沼市	東日本大震災 岩沼市仮設住宅閉所式	
5月	5月26日	名取市	関上水産加工団地完成記念式典	3
	5月28日	東松島市	野蒜ヶ丘防災集団移転宅地引渡しが始動（87区画）	
6月	6月1日	南三陸町	南三陸町地方卸売市場落成式	2
	6月4日	石巻市	復興まちづくり情報交流館雄勝館オープン	
	6月30日	塩竈市	清水沢地区災害公営住宅（東工区）入居開始	
7月	7月6日	南三陸町	観光交流拠点起工式	4
	7月29日	七ヶ浜町	菖蒲田海水浴場6年ぶり海開き実施	
	7月27日	東松島市	市営あおい住宅 第IV期 鍵引渡し	
8月	7月30日	気仙沼市	鹿折南住宅入居開始（110戸）	5
	8月6日	女川町	仙石東北ライン一部列車の女川駅直通運転の開始	
9月	9月30日	塩竈市	清水沢災害公営住宅完成	6
	10月1日	東松島市	震災復興伝承館オープン	
10月	10月9日	女川町	堀切西住宅入居式	4
	10月23日	山元町	つばめの杜地区・新坂元地区まちびらき	
11月	11月20日	東松島市	野蒜ヶ丘防災集団移転引渡しが完了 ひがしまつしま復幸まつり	5
	12月10日	山元町	JR常磐線 相馬-浜吉田間運行再開	
12月	12月14日	多賀城市	多賀城市災害公営住宅完成式典	6
	12月23日	女川町	「ハマテラス」完成、津波復興拠点事業完了	
1月	1月27日	名取市	高柳地区災害公営住宅（一戸建てタイプ）完成	3
3月	3月3日	南三陸町	さんさん商店街オープン（観光交流拠点）	

市町からのたより

1. 女川町 地元市場「ハマテラス」グランドオープン！

テナント型商業施設シーパルピア女川、女川町まちなか交流館などがオープンした女川駅前商業エリア開業から1周年。女川駅から海までまっすぐに伸びるレンガみち沿いに、物販飲食施設である地元市場「ハマテラス」（事業主体：女川みらい創造（株））が平成28年12月23日にグランドオープンしました。

港町女川ならではの鮮魚や水産加工品を中心とした特産品の販売、旬の新鮮な魚介類やスイーツが楽しめる多彩な飲食メニューの提供、海産物等を使用した石けんの販売・製作体験など、「海」がコンセプトの8店舗が出店し、町内外から多くのお客様にご来店いただいております。

「ハマテラス」は、町の基幹産業である水産業の販売拠点や賑わいをもたらす観光集客拠点としての機能をふんだんに盛り込みました。建物は周辺環境との調和を追求した木造平屋とし、海を望むテラスでは、ゆっくりと心地良い時間を過ごすことができます。皆様のお越しをお待ちしております。

女川町 産業振興課



完成したハマテラス(上)
平成29年1月の女川町中心部(下)

2. 多賀城市 多賀城市内の災害公営住宅が全戸完成

多賀城市は市内4地区に合計532戸の災害公営住宅の整備を進めてきましたが、平成28年12月に宮内住宅（50戸）が完成したことにより、すべての災害公営住宅が完成しました。

全地区において、入居者同士のコミュニティ形成や地域コミュニティとの融合の場として活用が期待できる「集会所」や「高齢者生活相談所」を整備しました。また、「防災倉庫」や「避難ビル機能」を設けることで、地域に開かれた施設としての役割も持っています。

完成式典では、宮内住宅入居者への鍵の引渡しセレモニーのほか、コミュニティ形成に関する講演や宮城県ゆかりの歌手による記念コンサートなどが行われました。一般市民の皆さまにも多数の参加をいただき、新しい生活に向けて、期待と笑顔があふれる完成式典となりました。

今後は、団地内のコミュニティ形成、地域との交流を促す活動を推進し、「安心・安全」で「入居者も地域の人もみんながふれあう」まちづくりを目指します。

多賀城市 復興建設課



宮内災害公営住宅(上)、完成式典(下)

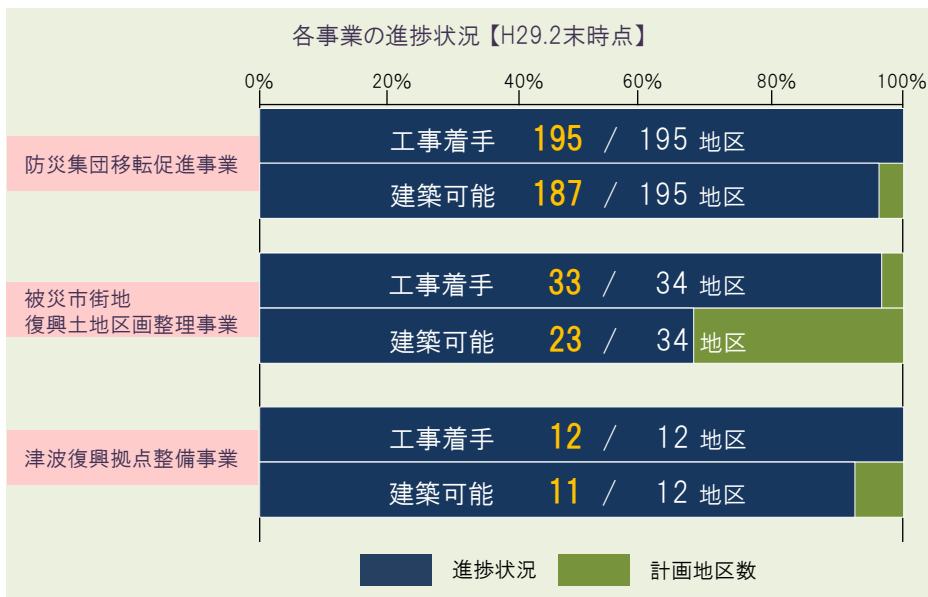
復興まちづくり事業の進捗状況

平成29年2月末時点 各事業の進捗状況

防災集団移転促進事業については、計画地区数**195地区**の全地区において工事に着手し、住宅等建築可能地区は**187地区**（約**96%**）となっています。

被災市街地復興土地区画整理事業については、計画地区数**34地区**のうち、工事に着手は**33地区**（約**97%**）、住宅等建築工事可能（使用収益開始）地区数は、**23地区**（約**68%**）となっています。

津波復興拠点整備事業については、計画地区数**12地区**の全地区において工事に着手し、住宅等建築工事可能（供用開始）地区は**11地区**（約**92%**）となっています。



復興まちづくり推進室の取り組み

第2回復興まちづくり勉強会を開催しました！

平成28年12月22日に第2回復興まちづくり事業勉強会を開催しました。今回の勉強会では沿岸市町を中心に68名の方々にご参加いただき、「復興まちづくり事業の総仕上げに向けて」をテーマに、復興まちづくり事業の完了に向けた市町の取り組み事例などを紹介しました。

当日は、東北地方整備局の小田桐建設専門官を講師に、防災集団移転促進事業における空き区画と財産処分等について講演をいただいたほか、県建築宅地課および都市計画課より、「防災集団移転促進事業における完了検査について」および「被災市街地復興土地区画整理事業に関する留意事項」について説明がありました。

勉強会後半では、仙台市・岩沼市・東松島市の復興まちづくり事業について事例を紹介いただきました。

参加者からは、「他自治体のまちづくり事例や課題への対応の違いについて紹介してほしい」、「勉強会は継続してほしい」などの意見をいただきました。

当室では、引き続き平成29年度も市町の復興の進捗に合わせ、勉強会を開催してまいります。



勉強会の様子

編集・発行

宮城県土木部復興まちづくり推進室

〒980-8570

宮城県仙台市青葉区本町3丁目8番1号

TEL 022-211-3207

FAX 022-211-3295

fukumachi@pref.miyagi.jp



伊達政宗公生誕450年



宮城県土木部