

(仮称) ビッグハウスししおり店・薬王堂気仙沼鹿折店の届出概要について

(法第5条第1項 新設)

- 1 届出者 株式会社ベルジョイス, 株式会社薬王堂
- 2 届出年月日 平成30年4月27日
- 3 店舗の名称 (仮称) ビッグハウスししおり店・薬王堂気仙沼鹿折店
- 4 店舗設置者 株式会社ベルジョイス 代表取締役社長 澤田 司
岩手県盛岡市東安庭二丁目1番30号
株式会社薬王堂 代表取締役社長 西郷 辰弘
岩手県紫波郡矢巾町大字広宮沢第3地割426番地
- 5 店舗所在地 気仙沼市鹿折地区被災市街地復興土地区画整理事業仮換地19街区、20街区
- 6 大規模小売店舗において小売業を行う者の氏名又は名称, 店舗面積

氏名又は名称	店舗面積	取扱商品
株式会社ベルジョイス	1,601 m ²	食料品, 家庭日用雑貨等
株式会社薬王堂	967 m ²	医薬品, 衛生用品, 化粧品, 日用品雑貨等
合計	2,568 m ²	

- 7 大規模小売店舗を新設する日 平成30年12月28日
- 8 大規模小売店舗の施設の配置に関する事項
 - (1) 駐車場の収容台数 91 台 (指針による必要台数: 80台)
 - (2) 駐輪場の収容台数 73 台 (指針による参考台数: 73台)
 - (3) 荷さばき施設の面積 393.91 m²
 - (4) 廃棄物等の保管施設の容量 52.98 m³ (指針による必要容量: 13.74 m³)
- 9 大規模小売店舗の施設の運営方法に関する事項
 - (1) 開店時刻及び閉店時刻 株式会社ベルジョイス: 午前9時から午後10時まで
ただし, 年6日は午前7時から午後10時まで
株式会社薬王堂: 午前9時から午後10時まで
 - (2) 駐車場の利用時間帯 午前8時45分から午後10時15分まで
ただし, 年6日は午前6時45分から午後10時15分まで
 - (3) 駐車場の出入口の数 4箇所
 - (4) 荷さばき実施時間帯 午前6時から午後10時まで

10 事務手続き等

- ・公 告 年 月 日 平成30年 5月18日
- ・縦 覧 期 間 公告の日から平成30年9月18日まで
(公告の日から4か月間)
- ・地 元 説 明 会 平成30年 6月20日
- ・大規模小売店舗立地専門委員会 平成30年 9月 5日
- ・市町村等からの意見書提出期限 平成30年 9月18日 (公告の日から4か月以内)
- ・県 の 意 見 の 通 知 期 限 平成30年12月27日 (届出の日から8か月以内)

住民説明会の実施状況

開催日時	平成30年6月20日（水）午後6時30分から
開催場所	気仙沼市民会館 第1会議室 気仙沼市笹が陣4番2号
出席人数	3名

質問事項	回答内容
今回の計画で近隣住民はスーパーが出来ることを嬉しく思っておりますが、出入口1部に道路対面から渡る道路横断歩道を設置する計画はありますでしょうか。また出入口箇所の道路歩道を歩く歩行者の安全対策はどうなっておりますでしょうか。	現在の店舗に渡る横断歩道については、近接する交差点に横断歩道があることから、設置は考えておりません。歩行者の安全対策については、店舗出口に一時停止ラインを設置して、来客者に対して歩行者の安全を促すこととしています。 →県の意見は不要
計画店舗の荷さばき車両についてですが、現在工事中の計画地東側の東八幡前14号線が出来ると鹿折川の東側からの通学児童が増えることとなりますが、荷捌き時間などの配慮はどうなりますでしょうか。	通学児童への配慮については、登下校の時間帯や実際に店舗の荷さばき施設前を通る時間帯を把握し、その通行時間帯は避けるなどの荷さばき時間の工程を管理し、通学児童の安全に配慮します。 →県の意見は不要

気仙沼市の意見について

意見内容	設定者の回答内容
なし	なし

地元住民の意見について

意見内容	設定者の回答内容
なし	なし

交通対策等現地調査会の実施状況

※店舗面積が3,000㎡未満のため実施していない。

大規模小売店舗立地法に基づく県の意見

届 出 者	株式会社ベルジョイス, 株式会社薬王堂	
届 出 年 月 日	平成30年4月27日	
店 舗 名 称	(仮称) ビッグハウスししおり店・薬王堂気仙沼鹿折店	
所 在 地	気仙沼市鹿折地区被災市街地復興土地区画整理事業仮換地19街区、20街区	
市 町 村 の 意 見	あり	なし
地 域 住 民 等 の 意 見	あり	なし
県 の 意 見 案		
交 通 関 係	あり	なし
騒 音 関 係	あり	なし
廃 棄 物 関 係	あり	なし
そ の 他	—	
意 見 案	県の意見はなし	
附 帯 意 見 案	なし	